

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 7,000円 |

## 高井田西小学校区 駅近で通勤にも便利です

2F以上,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サニーヴェルデ田中  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市高井田   |      |     |
| 交通       | 大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩5分<br>おおさか東線 高井田中央駅 徒歩5分    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(13.5畳) 洋室(6畳)                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 65㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年5月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13000円/月~ 駐輪場 バイク置き場                        |      |     |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズ |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 楽器等の使用相談 学生可                             |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       | 東大阪エリアでお探しの方は【アトリエ】にお任せください!                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.h0025-305



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会  
**株式会社アトリエ 本店**  
大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |