

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

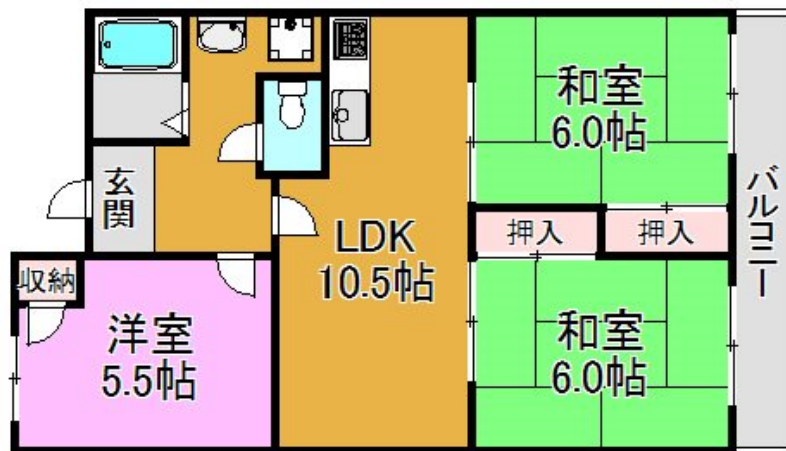
## 新婚様からファミリーまで大歓迎です

2F以上,振り分け,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新家グランドハイツ		
物件所在地	大阪府東大阪市新家西町		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩8分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.h0096-206

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付