

賃料	管理費等
67,000円	5,300円

## 駅近の新築ハイツ 近くには散歩にもってこいの

2F以上,オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フジパレス高井田 番館		
物件所在地	大阪府東大阪市川俣1丁目		
交通	おおさか東線 高井田中央駅 徒歩5分 大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	34.38㎡	向き	北
築年月	2026年7月下旬	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターネット専用線配線		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考	【東大阪】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.h1429-301

お問合せ先



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付