

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 96,000円 | 8,750円 |

## 大手施工の人気高いハイツです 珍しいサイクル

オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



|          |                                                    |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 間取り      | 2LDK                                               |      |      |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 10万円 |
| 敷引/償却金   | -                                                  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | カシータ・ソル                                            |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市稲田本町1丁目                                     |      |      |
| 交通       | JR東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩13分<br>おおさか東線 高井田中央駅 徒歩15分       |      |      |
| 間取詳細     | LDK(14.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.8畳)                       |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |      |
| 専有面積     | 54.98㎡                                             | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2020年2月                                            | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000~14000円/月 駐輪場 バイク置き場                   |      |      |
| 設備       | 3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済, |      |      |
| その他費用    |                                                    |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                           |      |      |
| 保証会社     |                                                    |      |      |
| 備考       | 【徳庵駅】エリアでのお部屋探しは【アトリエ】にお任せください!                    |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.h1177-102



大阪府知事(4)第53492号  
全日本不動産協会

### 株式会社アトリエ 本店

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37  
TEL:06-4792-8000  
E-mail: atorie@ia5.itkeeper.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |